



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 августа 2026 г.

№ 60574

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 июня 2022 г. № 1060-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», на основании ходатайства ООО «Е-Девелопмент» от 14 июля 2026 г.:

1. Изъять для государственных нужд — в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 3, расположенной в производственной зоне № 45 «Автомоторная», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов

недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств ООО «Е-Девелопмент» в установленном порядке.

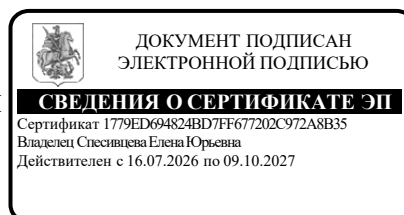
3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Управлению координации деятельности Департамента в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 04 августа 2026 г. № 60574

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	г. Москва, ул. Автомоторная, земельный участок 6Б/5	Земельный участок с кадастровым номером 77:09:0001029:2615	279	Аренда, договор от 29 июля 2021 г. № М-09-057020 сроком по 01 июля 2070 г., запись о регистрации от 10 сентября 2021 г. № 77:09:0001029:2615-77/051/2021-1
2	г. Москва, ул. Автомоторная, д. 6Б, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:09:0001029:1011	138,4	Собственность, запись о регистрации от 28 июля 2004 г. № 77-01/09-733/2004-157